



EPÍGRAFE 1. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA ZONA RURAL LEADER

1. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA ZONA RURAL LEADER

EPÍGRAFE 1. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA ZONA RURAL LEADER

Descripción geográfica y medioambiental de la Zona Rural Leader.

Esta descripción proporciona una visión general de la ZRL del Guadajoz y Campiña Este de Córdoba desde un punto de vista geográfico y medioambiental. Los datos muestran una región con características orográficas suaves y un clima mediterráneo continentalizado, donde la agricultura, especialmente el olivar, juega un papel crucial. La ausencia de espacios naturales protegidos y la tendencia ambiental hacia condiciones climáticas más extremas son aspectos importantes a considerar en futuros desarrollos y estrategias de mitigación.

Mapa 1. Localización de los municipios de la ZRL.



Fuente: Elaboración propia a partir de Datos Espaciales de Referencia de Andalucía (DERA).

Localización y Extensión Superficial

La ZRL del Guadajoz y Campiña Este de Córdoba está situada al sureste de la provincia de Córdoba, en Andalucía. Comprende los municipios de Baena, Castro del Río, Espejo, Nueva Carteya y Valenzuela, cubriendo una superficie total de 726,44 km², lo que representa aproximadamente el 5,28% de la superficie total de la provincia de Córdoba y el 0,83% del territorio andaluz.



Tabla 1. Extensión superficial (km²)

Territorio	Extensión superficial Km ²	% ZRL
Andalucía	87.592,74	0,83 %
Córdoba	13.768,41	5,28 %
ZRL Guadajoz- Campiña Este de Córdoba	726,44	% Municipios
Baena	362,16	49,85 %
Castro del Río	219,64	30,23 %
Espejo	56,46	7,77 %
Nueva Carteya	69,16	9,52 %
Valenzuela	19,03	2,62 %

Fuente: Instituto Geográfico Nacional Otras fuentes: Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía. DERA.

Orografía y Características Hidrográficas

La comarca presenta una altitud media de unos 366 metros sobre el nivel del mar, caracterizada por suaves lomas y cerros testigos, con algunas zonas de relieve más vigoroso. El territorio tiene su mayor parte con pendientes inferiores al 15%, aunque en los últimos años ha habido un incremento en las superficies con pendientes entre el 15% y el 30% debido al uso intensivo del suelo para el cultivo del olivar.

Tabla 3. Distribución porcentual de los suelos según la pendiente y territorio (2019).

Municipio	<15 %	>15 %
Andalucía	54,81	45,19
Córdoba	63,35	36,65
Guadajoz- Campiña Este de Córdoba	65,50	34,50

Fuente: Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible

La red hidrográfica está dominada por el río Guadajoz, un afluente del Guadalquivir, que atraviesa Baena, Castro del Río y Espejo. Este río es fundamental para el paisaje y la agricultura de la comarca. Además, hay varios pequeños afluentes como los ríos Guadalmoral y Marbella.

Clima y Cambio Climático

El clima de la comarca es mediterráneo continentalizado, con temperaturas medias anuales de aproximadamente 16,5°C, y precipitaciones medias anuales alrededor de 550 mm. Las proyecciones climáticas sugieren un aumento de la temperatura media y una reducción de las precipitaciones, lo que incrementará la frecuencia y severidad de las sequías.



Tabla 5.- Pluviometría histórica (mm)

Municipio	Pluviometría (mm)
Andalucía	591,50
Córdoba	568,57
Baena	565,21
Castro del Río	556,91
Espejo	522,27
Nueva Carteya	631,04
Valenzuela	481,42
Guadajoz-Campiña Este de Córdoba	551,37

Fuente: Escenarios Locales de Cambio Climático de Andalucía actualizados al 5º Informe del IPCC (ELCCA5)

Espacios Naturales y Figuras de Protección Ambiental

En la ZRL no existen Espacios Naturales Protegidos ni Figuras de Protección Ambiental definidas. La vegetación predominante son los matorrales, y se observa una considerable superficie sin vegetación, especialmente en Castro del Río.

Núcleos de Población

La ZRL está compuesta por siete núcleos de población: Baena (Baena y Albendín), Castro del Río (Castro del Río y Llano del Espinar), Espejo, Nueva Carteya y Valenzuela. Estos municipios presentan una distribución homogénea de entidades singulares y diseminados, con Baena y Castro del Río como los municipios con mayor número de entidades singulares.

Red viaria

La ZRL se halla en un nudo de comunicaciones regionales de importancia creciente en la ordenación espacial de Andalucía, aunque actualmente las vías de comunicación son carreteras nacionales, como la N-432 Badajoz-Granada, que cruza transversalmente la provincia oeste-este) y también el territorio y autonómicas como la A-316 (Úbeda-Alcaudete) y la A-318 (Espeta- Luque) que configuran la futura Autovía del olivar (norte-sur). La posibilidad de conversión en autovías es algo que se lleva planificando desde hace años sin que avancen los proyectos.

Aspectos relevantes de innovación en la ZRL

Existen recursos en el territorio como los patrimoniales, naturales, poblacionales, culturales, etnográficos, agronómicos, sociales, de infraestructuras, socioeconómicos que mediante la innovación permiten el aprovechamiento de las potencialidades de la ZRL Guadajoz (Ver Epígrafe 4).

Descripción demográfica de la Zona Rural Leader.

La Zona Rural Leader Guadajoz y Campiña Este de Córdoba presenta una población en disminución y envejecimiento, con una baja tasa de natalidad y un saldo migratorio variable. La distribución equilibrada por sexo y la concentración de población en núcleos urbanos destacan, junto con una importante proporción de hogares unipersonales y una notable presencia de población extranjera, principalmente de Europa.

Esta descripción general proporciona una base objetiva y neutral para posteriores análisis y conclusiones detalladas en los demás epígrafes de la EDLL.

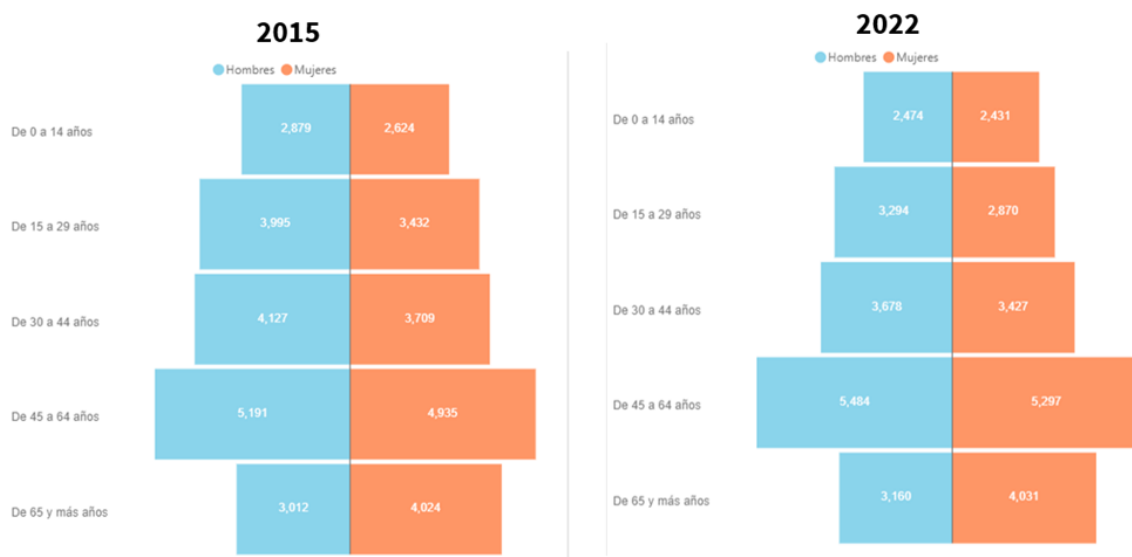
Población Total y Distribución por Municipios

La Comarca del Guadajoz y Campiña Este de Córdoba cuenta con una población total de 36.146 habitantes. El municipio más poblado es Baena, representando el 51,91% de la población total de la comarca. Valenzuela es el municipio menos poblado, con solo el 2,99% del total.

Distribución por Sexo y Edad

La distribución de la población por sexo es equilibrada, con aproximadamente un 50% de hombres y un 50% de mujeres en toda la comarca. En cuanto a la distribución por edad, la mayor parte de la población se encuentra en el rango de 45 a 64 años, representando alrededor del 30% en todos los municipios. Además, el porcentaje de personas mayores de 65 años supera al de los menores de 15 años y de 15 a 29 años, indicando un envejecimiento de la población. A continuación se presentan las pirámides de población de la comarca y de cada municipio, ilustrando la distribución por edad y sexo, que muestra una tendencia hacia el envejecimiento de la población, con una mayor proporción de habitantes en los rangos de edad superiores.

Figura 16. Pirámide de población de la Comarca del Guadajoz y Campiña Este de Córdoba



Fuente: Sistema de Información Multiterritorial de Andalucía (SIMA). Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía. Explotación del Padrón municipal de habitantes del INE

Densidad de Población

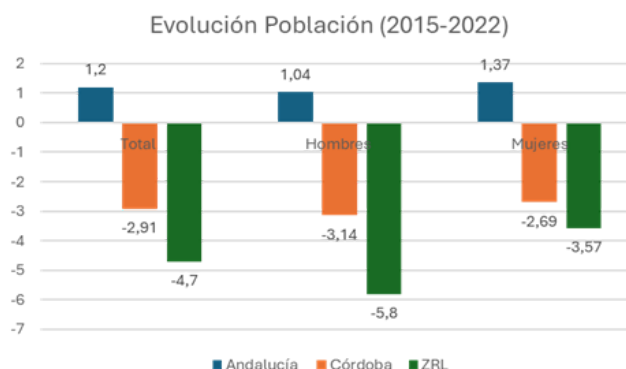
La densidad de población de la comarca es de 49,76 habitantes por km² en 2022. Los municipios con mayor densidad son Nueva Carteya, Valenzuela y Espejo. Desde 2015, la densidad ha disminuido en todos los municipios, con una reducción global del 2,45%.

Movimientos Naturales y Migratorios

Desde 2015, todos los municipios han experimentado una disminución de población, siendo Valenzuela el más afectado con una reducción del 13,05%. Baena ha perdido un 5,24%, Espejo un 5,75%, Castro del Río un 3,27% y Nueva Carteya un 2,25%. El crecimiento vegetativo es negativo, con más defunciones que nacimientos cada año.

El saldo migratorio ha sido positivo en algunos años, indicando que el número de personas que se trasladan a la comarca es mayor que el número de personas que la abandonan. Sin embargo, las tasas de emigración han sido altas, especialmente en 2018, cuando alcanzaron un 42,90% para los hombres y un 21,19 % para las mujeres.

Figura 12 Evolución de la población entre 2015 y 2022 en Andalucía, Córdoba y la comarca



Fuente: Sistema de Información Multiterritorial de Andalucía (SIMA). Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía. Explotación del Padrón municipal de habitantes del INE

Población Extranjera

La población extranjera representa el 4,25% del total de habitantes. La mayoría proviene de Europa y la Unión Europea, con una notable presencia de ciudadanos rumanos, que constituyen el 59,97% de la población extranjera. Siendo un 57,95 % en el caso de los hombres y un 64,36 % en el caso de las mujeres.

Estructura de los Hogares

En la comarca predominan los hogares de dos miembros, seguidos de los de tres y cuatro miembros. Los hogares unipersonales representan casi el 20%, lo que puede indicar situaciones de vulnerabilidad.

Indicadores de Envejecimiento y Juventud

La tasa de envejecimiento, que mide el porcentaje de personas mayores de 65 años, es elevada, reflejando el envejecimiento de la población. La tasa de juventud (0-14 años) es del 13,57%, ligeramente inferior a la de Córdoba y Andalucía.

Nivel Educativo y Centros de Enseñanza

La comarca ofrece educación en todos los niveles, con una mayor concentración de centros en Baena y Castro del Río. En el curso 2021-2022, 1.399 alumnos estaban en primaria y 909 en la ESO. La educación de adultos cuenta con 561 alumnos, predominando las mujeres (361).

Situación de Colectivos en Riesgo de Exclusión

Existen 27 centros de servicios sociales en la comarca, principalmente para personas mayores y con discapacidad. Baena concentra la mayoría de estos centros.

Aspectos relevantes de innovación en la ZRL

Existen recursos en el territorio como los patrimoniales, naturales, poblacionales, culturales, etnográficos, agronómicos, sociales, de infraestructuras, socioeconómicos que mediante la innovación permiten el aprovechamiento de las potencialidades de la ZRL Guadajoz (Ver Epígrafe 4).

Aspectos relevantes de innovación en la ZRL

Existen recursos en el territorio como los patrimoniales, naturales, poblacionales, culturales, etnográficos, agronómicos, sociales, de infraestructuras, socioeconómicos que mediante la innovación permiten el aprovechamiento de las potencialidades de la ZRL Guadajoz (Ver Epígrafe 4).

Descripción administrativa de la Zona Rural Leader.

La Zona Rural Leader (ZRL) comprende un conjunto de municipios que colaboran en la implementación de



estrategias de desarrollo rural. La administración y gestión de la ZRL involucra diversas entidades públicas de diferentes niveles, que se detallan a continuación.

La estructura administrativa de la ZRL es compleja y diversa, con múltiples entidades colaborando a diferentes niveles para gestionar y desarrollar el territorio. Desde el GDR defendemos que la coordinación efectiva entre estas entidades es crucial para el éxito de las estrategias de desarrollo rural y para la prestación de servicios eficientes a la población.

Las entidades Públicas Locales de la comarca son los Ayuntamientos de Baena, Castro del Río, Espejo, Nueva Carteya y Valenzuela. Sus competencias están recogidas en el Decreto 156/2021, de 4 de mayo, que regula el régimen jurídico de las entidades locales autónomas en Andalucía.

- Entidades Públicas Comarcales son:
 - Grupo de Desarrollo Rural (GDR): Implementa proyectos e iniciativas de desarrollo rural, gestionando ayudas LEADER y programas específicos para jóvenes, mujeres y medio ambiente.
 - Mancomunidad del Guadajoz y Campiña Este de Córdoba: Coordina deportes, formación, empleo, cultura, desarrollo económico, captación de fondos, turismo.
- Entidades Públicas Provinciales y Autonómicas
 - Diputación de Córdoba.
 - Junta de Andalucía.
- Entidades Públicas Nacionales
 - Gobierno de España
- Oficinas y Delegaciones Territoriales
 - Oficina de la Seguridad Social: Localizada en Baena.
 - Registro de la Propiedad: En Baena y Castro del Río.
 - Juzgados de Primera Instancia: En Baena.
 - Oficinas del Servicio Andaluz de Empleo (SAE): En Baena y Castro del Río.
 - Centro Andaluz de Emprendimiento (CADE): En Baena. Castro del Río y Nueva Carteya cuentan con oficina de atención.
 - Oficina Comarcal Agraria (OCA): En Baena.

Baena es el municipio con mayor cantidad de oficinas y servicios administrativos, facilitando el acceso de la población a diferentes servicios públicos. Sin embargo, la distribución de estas oficinas no siempre coincide con los límites comarcales, lo que genera disfunciones en la prestación de servicios, evita la coordinación administrativa y la eficiencia de gasto en los ciudadanos que deben desplazarse a distintos sitios para diferentes servicios públicos (educación, sanidad, etc.)

Coordinación y Servicios Administrativos

Todos los municipios de la ZRL proporcionan atención a la ciudadanía mediante servicios administrativos accesibles desde sus páginas web, que incluyen:

- Portales de Transparencia y Buen Gobierno: Detallan actuaciones y compromisos con la ciudadanía.
- Sedes Electrónicas: Facilitan trámites administrativos online.
- Información al Ciudadano: Sobre deportes, servicios sociales, empleo, cultura y más.

Aspectos relevantes de innovación en la ZRL

Existen recursos en el territorio como los patrimoniales, naturales, poblacionales, culturales, etnográficos, agronómicos, sociales, de infraestructuras, socioeconómicos que mediante la innovación permiten el aprovechamiento de las potencialidades de la ZRL Guadajoz (Ver Epígrafe 4).

Descripción socioeconómica general de la Zona Rural Leader.

Principales Sectores y Actividades Económicas

La comarca de Guadajoz y Campiña Este está marcada por una predominancia en el sector agrícola, seguido de la construcción y actividades inmobiliarias. La actividad industrial también ha mostrado un crecimiento



notable, especialmente en el municipio de Espejo, donde el consumo de energía en este sector ha aumentado significativamente de 1000 kWh en 2016 a 9000 kWh en 2022.

Actividad Empresarial

El número de empresas en la comarca ha mostrado un ligero incremento desde 2019, con un aumento de 75 empresas hasta alcanzar un total de 2.632 en 2022. En términos de densidad empresarial, la comarca tiene 75 empresas por cada 1.000 habitantes, superando la media provincial y autonómica. La mayoría de las empresas se configuran bajo la figura jurídica de persona física, especialmente autónomos en régimen agrario.

Tabla 34. Densidad empresarial en la ZRL

Densidad empresarial 2022. Guadajoz -campiña Este		
	Población	Densidad
Baena	18.764	83
Castro del Río	7.711	75
Espejo	3.245	63
Nueva Carteya	5.347	51
Valenzuela	1.049	68
Comarca	3.6116	75
Provincia Córdoba		71
Andalucía		71

Fuente: Actividades Económicas de Córdoba y su Provincia. INE

La deficiente red de distribución eléctrica está afectando negativamente al desarrollo de algunos proyectos empresariales.

Empleo y Desempleo

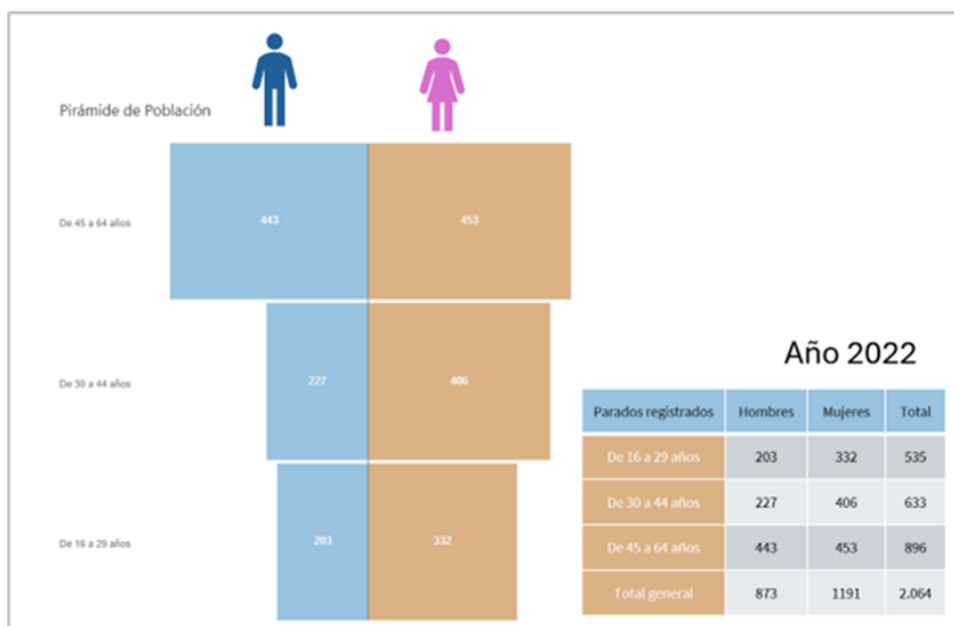
En diciembre de 2022, la comarca registró 2.064 desempleados, el 57,7% son mujeres y 42,30% son hombres, con una mayor incidencia en el grupo de edad de 45 a 64 años, que representa el 43% del total, en todos los tramos de edad. Especialmente debemos señalar que el desempleo entre las personas de 16 y 44 años, supone el 56,60% del total de desempleados.

Las mujeres jóvenes desempleadas suponen el 35,75 % del total de las personas desempleadas y el 62,64% de las mujeres desempleadas son menores de 44 años.

Paro Registrado por Sectores de Actividad

El sector de servicios públicos es el que más desempleados concentra (558 personas), seguido de la agricultura (538 desempleados) y el comercio (259 desempleados). En términos de género, las mujeres están más desempleadas en el sector público y la agricultura, mientras que los hombres predominan en la construcción y servicios públicos.

Figura 55. Paro registrado en base a los grandes grupos de población



Fuente: Sistema de Información Multiterritorial de Andalucía (SIMA), 2022.

Renta Neta Media

La renta media declarada en la comarca es de 10.111€, significativamente inferior a la media provincial de 15.931€ y a la media autonómica de 16.988€. Dentro de la comarca, hay una notable desigualdad con Baena presentando una renta media de 12.004€, comparada con los 7.850€ de Nueva Carteya.

Actividad Turística

El sector turístico ha mostrado un crecimiento en la comarca, con un incremento del 55% en el número de plazas de alojamiento entre 2015 y 2022. Baena concentra el 70% de estas plazas, seguido por Castro del Río con un 20%.

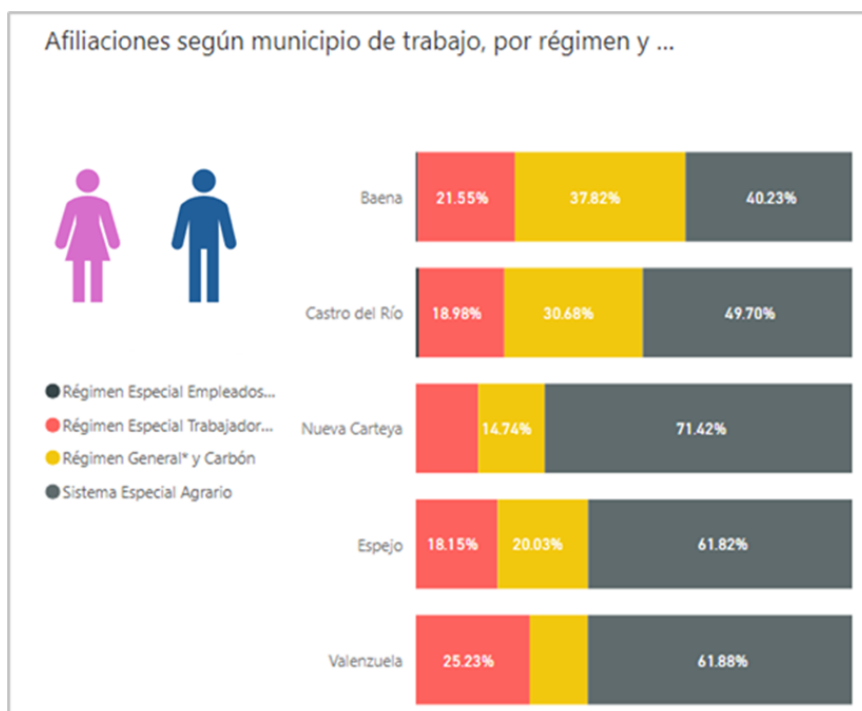
Mercado de Trabajo

El mercado de trabajo presenta una alta proporción de microempresas (0-2 empleados), que representan el 77% del total de empresas en la comarca. Sin embargo, ha habido un ligero incremento en las empresas de 3-5 empleados.

Afiliaciones por Régimen y Sexo

Las afiliaciones al régimen agrario predominan en Valenzuela, Espejo y Nueva Carteya, mientras que en Baena y Castro del Río, las afiliaciones al régimen general superan el 30%.

Figura 59. Afiliaciones según municipio de trabajo y régimen



Fuente: Sistema de Información Multiterritorial de Andalucía (SIMA), 2022.

Aspectos relevantes de innovación en la ZRL

Existen recursos en el territorio como los patrimoniales, naturales, poblacionales, culturales, etnográficos, agronómicos, sociales, de infraestructuras, socioeconómicos que mediante la innovación permiten el aprovechamiento de las potencialidades de la ZRL Guadajoz (Ver Epígrafe 4).